

**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BIZOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE**

P R I J E D L O G A K T A

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja Godišnjeg izvješća o financijskom poslovanju
društva Dvorac d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo
za period od 1.1 do 9. 12. 2024. godine

Bizovac , listopada 2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



OPĆINA BIZOVAC
Općinski načelnik

Bizovac, listopada 2025.

Općinsko vijeće Općine Bizovac
n/r predsjednika vijeća

Na temelju članka 46. stavka 3. podstavka 1. Statuta Općine Bizovac ("Općinski glasnik" Općine Bizovac broj 1/21.) prosljeđujem Općinskom vijeću Općine Bizovac na razmatranje i usvajanje

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja Godišnjeg izvješća o financijskom poslovanju
društva Dvorac d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo
za period od 1.1. do 9.12.2024. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Srećko Vuković, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Bizovac („Općinski glasnik“ Općine Bizovac broj 1/21.), Općinsko vijeće Općine Bizovac donijelo je na . sjednici održanoj listopada 2025. godine

ZAKLJUČAK
povodom razmatranja Godišnjeg izvješća o financijskom poslovanju
društva Dvorac d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo
za period 1.1 do 9.12. 2024. godine

I.

Općinsko vijeće prihvaća Godišnje izvješće o financijskom poslovanju društva Dvorac d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo za 1.1. do 9.12. 2024. godine.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Općinskom glasniku“ Općine Bizovac.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIZOVAC

KLASA : 325-01/25-01/01
URBROJ: 2158-10-1-1-25-2

Bizovac, listopada 2025.

Predsjednik Općinskog vijeća
Hrvoje Sudar, v.r.

VODOVOD-OSIJEKOSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BIZOVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 23.09.2025.

Klasifikacijska oznaka:

Org. jedinica

Pril.

Vrij.

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.**Podružnica Valpovo**

Matije Antuna Reljkovića 16

31550 Valpovo

OIB: 43654507669

Broj: 86 – 2 /2025

Valpovo, 19.09.2025.

Poslovni račun kod Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb IBAN HR1423400091511304597

Račun za vodne usluge kod Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb IBAN HR1023400091511304572

Telefon: 00385 31 656060 e-pošta: podružnica-valpovo@vodovod.com

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BIZOVAC
Kralja Tomislava 89
31 222 B I Z O V A C
n/p načelnika g. Srećka Vukovića**PREDMET: Financijski izvještaji DVORAC d.o.o. Valpovo**
za razdoblje 01.01.2024. – 09.12.2024.

Poštovani,

Temeljem vašeg zahtjeva od 15. rujna 2025. godine zaprimljenog putem elektroničke pošte dostavljamo sljedeću dokumentaciju vezano uz financijsko poslovanje društva DVORAC d.o.o. Valpovo:

- Obrazac GFI-POD za razdoblje 01.01.2024. – 09.12.2024. godine sa uključenom Bilansom na dan 09.12.2024. i Računom dobiti i gubitka za razdoblje 01.01.2024. – 09.12.2024. godine
- Za dodatna pojašnjenja Bilance i Računa dobiti i gubitka prilažemo Bilješke.

Podsjećamo da je zaključenim pripajanjem društvu preuzimatelja VODOVOD-OSIJEK d.o.o. Osijek društvo DVORAC d.o.o. Valpovo prestalo postojati. Unatoč ovoj statusnoj promjeni, poslovanje se nastavlja u okviru društva preuzimatelja koje osigurava nastavak svih poslovnih aktivnosti na način da vremenska neograničenost poslovanja nije dovedena u pitanje.

S poštovanjem,

Rukovoditelj Sektora RIFP
Jasna Stojaković, dipl.oec.

Privitak – kao u tekstu

VODOVOD - OSIJEK d.o.o.

Osijek, Poljski put 1, OIB: 43654507669

Podružnica Valpovo

Valpovo, Matije Antuna Reljkovića 16

tvrtka
sjedište
direktorVODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1, 31000 Osijek
mr. sc. Marko Eljuga, dipl. oec.registarski sud
broj upisa
MBS
temeljni kapital
telefon
faxTrgovački sud u Osijeku
Tr-98/1314-4
030062778
72.094.790,00 eura
0038531330700
0038531358644OIB
račun kod
sjedište banke
IBAN
IBAN
račun kod
sjedište banke
IBAN
e-pošta
mrežna stranica43654507669
ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
HR9223600001102042292
HR8523600001503050797 za vodne usluge
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
HR7523400091100114000
uprava@vodovod.com
www.vodovod.com



REGISTAR GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

DVORAC d.o.o.

Obveznikov OIB: 15734642164

Obveznikov MB: 03040879

M. A. RELJKOVIĆA 16

31550 VALPOVO

POTVRDA O PRIMITKU DOKUMENTACIJE ZA 2024. GODINU

- STATISTIKA I JAVNA OBJAVA

Zaprimljena dokumentacija pod brojem ID: 7838510

- Bilanca za poduzetnike
- Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
- Dodatni podaci za poduzetnike
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Revizorsko izvješće

Potvrda se izdaje u svrhu potvrde primitka financijskog izvještaja i druge dokumentacije u Registar godišnjih financijskih izvještaja (dalje u tekstu: Registar).

Ako se naknadnom kontrolom utvrdi da je dokumentacija dostavljena u Registar nepotpuna, Registar o tome obavještava podnositelja radi dostave potpune dokumentacije. Sve dok se u Registar ne dostavi potpuna dokumentacija, smatra se da ona nije podnesena.

Ako se logičkom i računskom kontrolom utvrdi da je u Registar dostavljena netočna dokumentacija, Registar o tome obavještava obveznika radi ispravljanja nedostataka. Obveznik je u tom slučaju dužan ispraviti financijski izvještaj i predati ga u Registar u roku od osam dana od dana primitka obavijesti Registra (st. 4., čl. 18. Pravilnika o načinu vođenja Registra godišnjih financijskih izvještaja te načinu primanja i postupku provjere potpunosti i točnosti godišnjih financijskih izvještaja i godišnjeg izvješća¹).

Ako se logičkom i računskom kontrolom utvrdi da je financijski izvještaj potpun i točan, on se upisuje u Registar. Registar, na zahtjev svakog tražitelja, izdaje izvadak iz Registra s temeljnim podacima o obvezniku i podacima o registriranoj dokumentaciji. Iz Registra se izdaje i ispis i preslika financijskog izvještaja sa svim javnim podacima te preslika i ispis druge dokumentacije zaprimljene u Registar.

Datum predaje Registru: **07.03.2025.**Datum izdavanja potvrde: **07.03.2025.**

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSLOVNICA VALPOVO
1

¹ "Narodne novine" br. 1/16

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2024 . godinu

Kontrolni broj

1.857.636.563,77

Evidencijski broj (popunjava Registar)

010078138510

Vrsta izvještaja: 40

Izvještaj kojeg sastavlja obveznik koji zbog statusnih promjena gubi pravnu osobnost.

Šifra svrhe predaje: 3

Predaja i za statističke svrhe i za javnu objavu

Primjena računovodstvenih standarda: HSKI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): DA

OIB revizora: 75897840685

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 15734642164

Matični broj (MB): 03040879

Matični broj subjekta (MBS): 030049953

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: DVORAC d.o.o.

Poštanski broj: 31550

Naziv naselja: VALPOVO

Ulica i kućni broj: M. A. RELJKOVIĆA 16

Adresa e-pošte obveznika: dvorac@dvorac.hr

Telefon: 031/656-060

Internet adresa: www.dvorac.hr

Šifra grada/općine: 271

Podravska Moslavina

Županija:

14 OSIJEČKO-BARANJSKA

Šifra NKD-a: 3600

Skupljanje, pročišćavanje i opskrba vo...

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 2

Mali poduzetnik

Popis dokumentacije

Oznaka vlasništva: 11

Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično)

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći)

0 (strani)

DA

Dodatni podaci

Prosjeck broj zaposlenih tijekom razdoblja: 35 (prethodna godina)

36 (tekuća godina)

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

Broj zaposlenih prema satima rada: 30 (prethodna godina)

29 (tekuća godina)

NE

Izvještaj o novčanim tokovima

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina)

11 (tekuća godina)

NE

Izvještaj o promjenama kapitala

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

DA

Revizorsko izvješće

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

NE

Godišnje izvješće

Naziv:

NE

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

Osoba za kontaktiranje: JASNA STOJAKOVIĆ

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

NE

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Telefon za kontaktiranje: 031/656-067

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: dvorac@dvorac.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 5.0.1.

IVA MATIĆ, dipl.ing.grad

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

(potpis ovlaštene osobe)

DVORAC d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (1)

BILANCA

stanje na dan 09.12.2024.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 15734642164; DVORAC d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		52.766.805,04	60.390.298,71
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		7.826,31	131.422,74
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		6.372,91	129.969,34
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009		1.453,40	1.453,40
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		52.758.978,73	60.258.875,97
1. Zemljište	011		124.804,95	124.804,95
2. Građevinski objekti	012		14.631.939,83	14.262.533,69
3. Postrojenja i oprema	013		201.780,09	192.525,15
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		41.700,64	515.745,02
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		758.063,31	111.189,41
7. Materijalna imovina u pripremi	017		37.000.689,91	45.052.077,75
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		1.088.616,26	1.183.745,48
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		281.762,68	275.910,71
1. Sirovine i materijal	039		52.353,42	52.606,70
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		229.409,26	223.304,01
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		387.251,11	377.908,19

BILANCA

stanje na dan 09.12.2024.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 15734642164; DVORAC d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		290.819,48	288.795,29
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		287,88	104,67
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		34.129,90	30.851,00
6. Ostala potraživanja	052		62.013,85	58.157,23
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	063		419.602,47	529.926,58
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		29.074,67	29.984,51
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		53.884.495,97	61.604.028,70
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067		3.771.126,03	4.123.268,91
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		5.355.418,41	5.355.390,00
II. KAPITALNE REZERVE	069		-604.451,25	-604.422,84
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084		-841.753,82	-979.841,13
1. Zadržana dobit	085			
2. Preneseni gubitak	086		841.753,82	979.841,13
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087		-138.087,31	352.142,88
1. Dobit poslovne godine	088			352.142,88
2. Gubitak poslovne godine	089		138.087,31	
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090			
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091		0,00	0,00

BILANCA

stanje na dan 09.12.2024.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 15734642164; DVORAC d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092			
2. Rezerviranja za porezne obveze	093			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096			
6. Druga rezerviranja	097			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)	098		90.278,39	72.222,75
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104		90.278,39	72.222,75
7. Obveze za predujmove	105			
8. Obveze prema dobavljačima	106			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107			
10. Ostale dugoročne obveze	108			
11. Odgođena porezna obveza	109			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)	110		1.070.868,35	4.861.896,60
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115		285.087,40	26.423,90
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116		118.055,64	118.055,64
7. Obveze za predujmove	117		67.489,94	971.436,09
8. Obveze prema dobavljačima	118		476.543,28	3.641.713,79
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119			
10. Obveze prema zaposlenicima	120		38.795,39	19.065,37
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121		28.865,05	38.830,44
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123			
14. Ostale kratkoročne obveze	124		56.031,65	46.371,37
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	125		48.952.223,30	52.546.640,44
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)	126		53.884.496,07	61.604.028,70
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	127			


DVORAC d.o.o.
 ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
 VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (1)

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2024. do 09.12.2024.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 15734642164; DVORAC d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)	128		1.960.258,50	2.714.775,00
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		1.362.544,82	1.353.060,69
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		597.713,68	1.361.714,31
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144 do 146+149+156)	134		2.091.171,67	2.399.995,70
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135			
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		604.811,12	728.066,57
a) Troškovi sirovina i materijala	137		390.685,34	407.013,91
b) Troškovi prodane robe	138			
c) Ostali vanjski troškovi	139		214.125,78	321.052,66
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		629.425,09	756.418,29
a) Neto plaće i nadnice	141		403.464,24	478.104,24
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		142.910,09	178.928,02
c) Doprinosi na plaće	143		83.050,76	99.386,03
4. Amortizacija	144		444.274,02	586.586,00
5. Ostali troškovi	145		239.847,29	263.183,90
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		39.988,90	55.143,81
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	147			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	148		39.988,90	55.143,81
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150			
b) Rezerviranja za porezne obveze	151			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154			
f) Druga rezerviranja	155			
8. Ostali poslovni rashodi	156		132.825,25	10.597,13
III. FINACIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)	157		4.576,67	87.579,61
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	163			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		4.576,67	87.579,61
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	166			
10. Ostali financijski prihodi	167			
IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)	168		11.750,81	12.526,07
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	171		11.750,75	12.526,07
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172		0,06	
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	174			
7. Ostali financijski rashodi	175			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	176			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	177			

RAČUN DOBITI I GUBITKA za razdoblje 01.01.2024. do 09.12.2024.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 15734642164; DVORAC d.o.o.
Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	178			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	179			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176 + 177)	180		1.964.835,17	2.802.354,61
X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178 + 179)	181		2.102.922,48	2.412.521,77
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)	182		-138.087,31	389.832,84
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		0,00	389.832,84
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		138.087,31	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	185			37.689,96
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)	186		-138.087,31	352.142,88
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		0,00	352.142,88
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		138.087,31	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 190-191)	189		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	191			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	192			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-192)	193		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192-189)	194		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 182+189)	195		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 195)	196		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 195)	197		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 185+192)	198		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 195-198)	199		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 195-198)	200		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 198-195)	201		0,00	0,00
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203+204)	202		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	203			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	204			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	205			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 208 do 212 + 215 do 223)	206		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 208 do 213)	207		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	208			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	209			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	210			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	211			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	212			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	213			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 215 do 224)	214		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	215			
2. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	216			
3. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	217			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	218			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	219			

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2024. do 09.12.2024.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 15734642164; DVORAC d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	220			
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	221			
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	222			
9. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	223			
10. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	224			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 207+214)	225		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 205+225)	226		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 228+229)	227		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	228			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	229			


DVORAC d.o.o.
 ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
 VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (1)

Broj: 86 – 1 / 2025
Valpovo, 28.02.2025.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE **(za razdoblje 01.01.2024. – 09.12.2024.)**

1. Naziv, adresa, pravni oblik, država osnivanja

DVORAC d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo, osnovano je 01. listopada 1970. godine. Pravni oblik je društvo s ograničenom odgovornošću. U navedenom razdoblju Društvo je zastupala Iva Matić, dipl.ing.građ. Prokurist društva je Jasna Stojaković, dipl.oec. Sjedište Društva bilo je u Valpovu na adresi M. A. Reljkovića 16, za matični broj subjekta upisan u Trgovačkom sudu (MBS) 030049953, matični broj 03040879, te OIB 15734642164.

Upisom statusne promjene u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku 10.12.2024. godine (28-61/2024), temeljem Ugovora o pripajanju od 30.11.2024. godine (broj: 28-58/2024), društvo DVORAC d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo pripojeno je društvu VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski put 1, 31000 Osijek, OIB: 43654507669. Takvom promjenom društvo VODOVOD-OSIJEK d.o.o. kao preuzimatelj postalo je pravni sljednik pripojenog društva DVORAC d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo koje nadalje ima status podružnice.

2. Opis vrste poslovanja i glavne aktivnosti u 2024. godini

Osnovna djelatnost Društva bila je skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom (oznaka 3600 prema NKD-u 2007). Društvo je obavljalo i izvođenje priključaka na komunalne vodne građevine. Prosječan broj zaposlenih u Društvu u 2024. godini je 36.

3. Osnove sastavljanja financijskih izvještaja

Za sastavljanje financijskih izvještaja Društva za 2024. godinu primjenjuju se Zakon o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20, 114/22, 82/23), Pravilnik o strukturi i sadržaju GFI-a (NN 95/16, 144/20), Hrvatski standardi financijskog izvještavanja koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja (NN 86/15, 105/20, 9/21, 150/22).

Prema Zakonu o računovodstvu (čl. 5.) Društvo je mali poduzetnik. Financijski izvještaji prezentirani su u valuti EUR.

4. Sažetak značajnih računovodstvenih politika i bilješke

(A) Bilanca

(1) Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina

Prilikom nabave sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine se evidentiraju u visini troškova nabave umanjena za diskonte i rabate, a po uvećanju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstava u upotrebu.

Nematerijalna imovina vezana uz računalna softverska rješenja – licence amortizira se tijekom korisnog trajanja od 1 - 2 godine linearnom metodom. Zemljište i druga imovina koja ima neograničen vijek upotrebe, te imovina u pripremi se ne amortizira. Amortizacija dugotrajne materijalne imovine

obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe na nabavnu vrijednost svakog pojedinog sredstva po slijedećim godišnjim stopama:

Tablica stopa amortizacije

Naziv dugotrajne imovine	Vijek trajanja (god)	Vijek trajanja - DVORAC	Zakonska stopa amort.	Stopa – DVORAC d.o.o.
Građevinski objekti	20	100	5%	1,00%
Vodne građevine(vodovod, kanalizacija, vodocrpilište, vodotornjevi)	20	40	5,00%	1-2,50%
Osobni automobili	5	5	20%	20%
oprema, mehanizacija	4	4-10	25%	10-25% 5% (crpna stanica)
Računala i oprema, oprema za računalne mreže	2	2	50%	50%
Ostala nespomenuta imovina	10	10	10%	10%

Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine i korisni vijek se preispituju na svaki datum bilance, te po potrebi usklađuju. Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne imovine (prodaje, rashodovanja i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku - Ostali prihodi ili rashodi u računu dobiti i gubitka. Ako na datum bilance postoji objektivni dokaz da Društvo neće moći naplatiti svoja potraživanja provodi se ispravak vrijednosti na teret rashoda. Amortizacija za 2024. godinu obračunata je za razdoblje od 01.01.2024. do 09.12.2024. godine.

Pregled kretanja dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine u 2024. godini:

- NEMATERIJALNA IMOVINA I MATERIJALNA IMOVINA - u EUR -

NABAVNA VRIJEDNOST	Licence	Ulaganja na tuđoj imovini	Imovina u pripremi	UKUPNO NEMATERIJALNA IMOVINA
Stanje 31. prosinca 2023. g.	22.746	1.453	-	24.200
Povećanja	181.711	-	1.785	183.496
Prijenos (sa) / na	1.785	-	(1.785)	-
Prodaja, rashod, otuđenje	(1.575)	-	-	(1.575)
Stanje 9. prosinca 2024. g.	204.667	1.453	-	206.121
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI				
Stanje 31. prosinca 2023. g.	16.374	-	-	16.374
Amortizacija	59.899	-	-	59.899
Prodaja, rashod, otuđenje	(1.575)	-	-	(1.575)
Stanje 9. prosinca 2024. g.	74.698	-	-	74.698
SADAŠNJA VRIJEDNOST				
Stanje 31. prosinca 2023. g.	6.372	1.453	-	7.826
Stanje 9. prosinca 2024. g.	129.969	1.453	-	131.423

NABAVNA VRIJEDNOST	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar i transportna sredstva	Predujmovi	Materijalna imovina u pripremi	UKUPNO MATERIJALNA IMOVINA
Stanje 31. prosinca 2023. g.	124.805	19.844.656	433.936	214.977	758.063	37.000.690	58.377.127
Povećanja						8.855.178	8.855.178
Prijenos (sa) / na	-	9.873	72.343	539.865	181.709	(803.790)	-
Prodaja, rashod, otuđenje	-	-	(4.981)	-	(828.583)	-	(833.564)
Stanje 9. prosinca 2024. g.	124.805	19.854.529	501.298	754.842	111.189	45.052.078	66.398.741
ISPRAVAK VRIJEDNOSTI							
Stanje 31. prosinca 2023. g.		5.212.717	232.168	173.276		-	5.618.160
Amortizacija	-	379.278	81.576	65.821	-	-	526.675
Prodaja, rashod, otuđenje	-	-	(4.971)	-	-	-	(4.971)
Stanje 9. prosinca 2024. g.		5.591.995	308.773	239.097		-	6.139.864
SADAŠNJA VRIJEDNOST							
Stanje 31. prosinca 2023. g.	124.805	14.631.939	201.768	41.701	758.063	37.000.690	52.758.967
Stanje 9. prosinca 2024. g.	124.805	14.262.534	192.525	515.745	111.189	45.052.078	60.258.877

(2) Financijska imovina

Društvo nema iskazanu financijsku imovinu koja se odnosi na ulaganja u poduzetnike unutar grupe, vrijednosne papire, dane zajmove i slično. Do rujna 2022. godine DVORAC je u svom vlasništvu imao društvo URBANIZAM d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo, a Temeljem Otpravka OU-167/2022-1 od 22.9.2022. javnog bilježnika Pavla Gagre isknjižena je vrijednost temeljnog kapitala u društvu URBANIZAM, a vlasnici društva prema udjelima istovjetnim udjelima u DVORAC d.o.o Valpovo su Grad Valpovo, Općina Bizovac, Općina Petrijevci i Općina Koška – Rješenje TS Osijek Tt-22/7975-2 od 11.10.2022.

(3) Kratkotrajna imovina – Zalihe

Zalihe sirovina i materijala iskazuju se po troškovima nabave, a vrijednost trgovačkog i količinskog popusta umanjuje vrijednost troškova nabave. Utrošak zaliha utvrđuje se primjenom FIFO metode. Zalihe sitnog inventara jednokratno se otpisuju u 100% iznosu prilikom stavljanja u upotrebu.

(4) Dugotrajna imovina namijenjena prodaji na AOP 041 odnosi se na zemljišta u Valpovu, I.L.Ribara i Lj. Gaja, te Nardu i Marjančacima, a prema Odluci Skupštine DVORAC d.o.o. Valpovo, broj: 181-5/2009, te reklasificiranoj imovini koja se ne odnosi na obavljanje djelatnosti društva. U 2024. godini temeljem provedenog natječaja prodana je nekretnina u Nardu (konto 6809 veličine 5532 m²) sukladno Ugovoru o kupoprodaji nekretnine broj: 196-17/2024 od 02.10.2024. godine.

(5) Potraživanja

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja s rokom dospjeća od jedne godine. Struktura potraživanja je slijedeća:

- u EUR-

Pozicija potraživanja (inosi u eur)	Stanje na dan 31.12.2023.	Udio u %	Stanje na dan 09.12.2024.	Udio u %	Indeks
1	4	5	4	5	6(4/2)*100
Potraživanja od kupaca	290.819,48	75,1	288.795,29	76,42	99,3
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0,00	0		0	0
Potraživanja od zaposlenika	287,88	0,07	104,67	0,03	36,36
Potraživanja od države i drugih institucija	34.129,90	8,81	30.851,00	8,16	90,39
Ostala potraživanja	62.013,85	16,01	58.157,23	15,39	93,78
Ukupno potraživanja	387.251,11	100	377.908,19	100	97,59

Vrijednosno najznačajnija potraživanja su potraživanja od kupaca za vodne usluge. Potraživanje od društva URBANIZAM d.o.o. Valpovo odnosi na potraživanje za plaćene rate kredita Slatinske banke za komunalne radne strojeve, a u 2022. godini preneseno je sa pozicije potraživanja od povezanih osoba na ostala potraživanja. DVORAC d.o.o. Valpovo predložilo je obročnu otplatu uz mogućnost kompenziranja za izvršene usluge.

(6) Financijska imovina

Na dan 31.12.2024. godine nije iskazana financijska imovina koja se u prethodnim razdobljima odnosila na čekove građana, odnosno mjenice kupaca.

(7) Novčana sredstva

Novčana sredstva na dan 09.12.2024. godine u iznosu 529.033,93 EUR odnose se na novac na transakcijskim računima, dok je stanje na blagajni 892,65 EUR.

(8) Plaćeni troškovi budućeg razdoblja

Iznosi na pozicijama plaćenih troškova budućeg razdoblja pozicije vezane su za razgraničenja troškova osiguranja imovine, te osiguranja za vozila prema sklopljenim policama osiguranja i ostala razgraničenja.

(9) Vlastiti kapital

Iskazana vrijednost upisanog kapitala u visini od 5.355.390,00 EUR sastoji se od udjela ulagača i odnosi se u cijelosti na upisani i uplaćeni kapital. Usklađivanje temeljnog kapitala trgovačkih društava s obzirom na uvođenje eura provedeno je 15. veljače 2024. godine uz izmjenu Društvenog ugovora. Struktura udjela u vlasništvu je slijedeća:

Tablica: Struktura vlasništva – udjeli

Suvlasnik	Na dan 09.12.2024.	
	Udio (EUR)	Udio (%)
Grad Valpovo	2.700.410,00	50,42%
Općina Bizovac	1.206.350,00	22,53%
Općina Petrijevci	1.138.930,00	21,27%
Općina Koška	309.700,00	5,78%
Ukupno	5.355.390,00	100,00%

(10) Dugoročne obveze

Društvo sukladno donesenim odlukama otplaćuje dugoročni kredit, čija je usklađena vrijednost na dan 09.12.2024. godine iznosila:

Tablica – Dugoročne obveze
- u EUR -

Kredit	Usklađenje 09.12.2024. Glavnica	Rok otplate	Prosječan iznos rate za 2024. godinu (glavnica + kte)
Kredit HBOR, partija 2070	108.334,03 EUR	Reprogram – do 30.11.2029. g. *	6.310,00 EUR / kvartalno

Na dan 09.12.2024. godine izvršen je prijenos u iznosu od 18.055,64 EUR na kratkoročne obveze temeljem dospijeca u roku godine dana. Na poziciji dugoročnih obveza ostaje iznos 72.222,75 EUR Ugovor o kreditu HBOR-a broj I-102/97 sklopljen je 3.7.1997. godine na 2.983.742,00 DEM (1.525.563,06 EUR), a sredstva su korištena za građevinske i montažne radove na magistralnim i spojnim cjevovodima distributivnog područja DVORAC d.o.o. Valpovo (spoj cjevovoda Valpovo-Bizovac, spoj Jarčevac - Valpovo), te vodocrpilišta Jarčevac. Kamatna stopa po ovom ugovoru je 6% godišnje. Kredit se otplaćuje u EUR-ima po srednjem tečaju HNB, a sredstva za plaćanje osiguravaju se iz naknade za razvoj.

(11) Kratkoročne obveze

Struktura kratkoročnih obveza Društva je slijedeća:

Tablica: Kratkoročne obveze
- u EUR -

Pozicija kratkoročnih obveza	Stanje na dan 31.12.2023.	Udio u %	Stanje na dan 09.12.2024.	Udio u %	Indeks
1	4	5	4	5	6(4/2)*100
Obveze za zajmove, depozite i sl.	285.087,40	26,62	26.423,90	0,54	9,27
Obveze prema bankama i dr.instit.	118.055,64	11,02	118.055,64	2,43	100
Obveze za predujmove	67.489,84	6,3	971.436,09	19,98	1439,38
Obveze prema dobavljačima	476.543,28	44,5	3.641.713,79	74,9	764,19
Obveze prema zaposlenima	38.795,39	3,62	19.065,37	0,39	49,14
Obveze za poreze, doprinose i sl.davanja	28.865,05	2,7	38.830,44	0,8	134,52
Ostale kratkoročne obveze	56.031,65	5,23	46.371,39	0,95	82,76
Ukupno kratkoročne obveze	1.070.868,25	100	4.861.896,62	100	454,01

(12) Obveze prema dobavljačima sudjeluju sa 74,90% u strukturi ukupnih kratkoročnih obveza Društva, a odnose se na obveze prema domaćim dobavljačima za nabavku materijala i usluga, te dobavljačima vezanim za investicije. Obveze za zajmove, depozite i slično odnose se na jamstva za ozbiljnost ponude, jamstva za dobro izvršenje usluga, te jamstva za povrat avansa i čine 9,27% ukupnih kratkoročnih obveza.

Značajan iznos bilježe ostatak obveze za predujmove koje su nastale temeljem uplaćenog predujma za EU „Projekt vodoopskrbe i odvodnje Valpovo – Belišće” ukupnog iznosa 3.500.000,00 EUR. koji je evidentiran na kontu 2307.

Obveze prema zaposlenicima u visini od 19.065,37 EUR odnose se na neisplaćenu plaću za razdoblje do pripajanja društvu VODOVOD-OSIJEK d.o.o., koja je podmirena u drugom dijelu mjeseca prosinca.

(13) Obveze za doprinose, poreze i druge pristojbe iznose ukupno 38.830,44 EUR sa sljedećom strukturom na dan 09.12.2024.godine:

- u EUR -

OPIS	Iznos 2023.	Iznos 2024. – do 09.12.2024.
Obveze po obračunu za zaštitu voda (Jarčevac)	9.708,47	0,00
Obveze za doprinose iz i na plaće	15.935,04	7306,08
Obveze za naknadu za šume	15,52	130,08
Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	0,00	367,16
Obveze za PDV – po obračunu za 12. mjesec	3.170,02	0,00
Obveze za porez na dobit	0,00	31.027,12
Ukupno	28.865,05	38.830,44

(14) Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Na ovoj su poziciji iskazani prihodi budućih razdoblja, najvećim dijelom ulaganja Hrvatskih voda u izgradnju objekata komunalne infrastrukture, sukladno potpisanim ugovorima u prethodim i tekućem razdoblju, a sve prema usvojenim programima za korištenje i zaštitu voda.

(B) Račun dobiti i gubitka

(15) Prihodi

Prihodi obuhvaćaju prihode od prodaje, te ostale poslovne prihode, financijske prihode, ostale – izvanredne prihode. Ukupno ostvareni prihodi u 2023. i 2024. godini (do 09.12.2024.) su sljedeći:

Tablica ostvarenja prihoda

- u EUR -

Opis	Stanje na dan 31.12.2023.	Stanje na dan 09.12.2024.	Indeks
1	2	3	4 (3/2)*100
Prihod – ukupno ostvarenje	1.964.835,17	2.802.354,61	142,63%

Na poziciji ostalih poslovnih prihoda AOP 132 knjiže se uz izvanredne prihode skupine 78 i konta odgođenih prihoda (skupina 29) kojima se vrši sučeljavanje sa troškovima amortizacije, a u prethodnim razdobljima bili su evidentirani na poziciji ostalih financijskih prihoda.

Ostvarenje prihoda od prodaje po vrstama usluga u 2023. i 2024. godini (do 09.12.2024.):

OPIS	Iznos – ostvarenje 2023. godina (EUR)	Iznos – ostvarenje 9.12.2024. godina (EUR)
Prihodi od vodnih usluga – fiksni i varijabilni dio u cijeni vodnih usluga	1.283.194,28	1.252.741,20
Prihodi od priključaka na vodoopskrbnu i kanalizacijsku mrežu	34.231,48	45.542,04
Ostali prihodi – obračuni Hrvatskim vodama	16.203,65	16.423,63
Ostali prihodi – suglasnosti	12.969,13	15.972,75
Ostali prihodi (ponovna priključenja, popravci i slično)	15.946,28	22.381,07
UKUPNO	1.362.544,82	1.353.060,69

U 2024. godini nije došlo do promjene cijene vodnih usluga pa se od 01.3.2022. godine i dalje primjenjuje cijena vodnih usluga za uslužno područje DVORAC d.o.o. Valpovo sukladno Odluci broj: 203-7/2022 od 31.1.2022. godine.

(16) Financijski prihodi obuhvaćaju prihode od kamata, prihode od tečajnih razlika, te ostale financijske prihode, a 2024. godine ukupno iznose 87.579,61 EUR. Značajno povećanje odnosi se na uplatu društva HIDROBEL d.o.o. Belišće temeljem presude po završenom postupku P-257/2022 u iznosu od 84.921,31 eur.

(17) Izvanrednih prihodi iskazani su okviru pozicije Ostali poslovni prihodi, a obuhvaćaju prihode po naplaćenim tužbama, prihode od naplate šteta, prihode od povrata više plaćenih obveza i slično. Ponovimo da je temeljem presude Visokog trgovačkog suda u predmetu P-257/2022 za stjecanje bez osnova društvo HIDROBEL d.o.o. Belišće uplatio 23.05.2024. godine za glavnica 831.693,15 eura, za troškove postupka 81.307,94 eura i za troškove kamata 84.921,31 eura.

(18) Rashodi

Rashodi predstavljaju smanjenje ekonomske koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku odljeva ili smanjenja sredstava ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, ali ne ono u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

- u EUR -

Pozicija rashoda	Stanje na dan 31.12.2023.	Udio	Stanje na dan 09.12.2024.	Udio	Indeks
1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
Poslovni rashodi	2.091.171,67	99,44%	2.399.995,70	99,48%	114,77%
Financijski rashodi	11.750,81	0,56%	12.526,07	0,52%	106,60%
Izvanredni – ostali rashodi	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00%
Ukupno rashodi	2.102.922,48	100,00%	2.412.521,77	100,00%	114,72%

(19) Struktura svih poslovnih rashoda je slijedeća:

- EUR -

Pozicija poslovnih rashoda	Stanje na dan 31.12.2023.	Udio	Stanje na dan 09.12.2024.	Udio	Indeks
1	2	3	4	5	6 (4/2)*100
Materijalni troškovi	604.811,12	28,92%	728.066,57	30,34%	120,38%
Troškovi osoblja	629.425,09	30,10%	756.418,29	31,52%	120,18%
Amortizacija	444.274,02	21,25%	586.586,00	24,44%	132,03%
Ostali troškovi	239.847,29	11,47%	263.183,90	10,97%	109,73%
Vrijednosno usklađivanje	39.988,90	1,91%	55.143,81	2,30%	137,90%
Ostali poslovni rashodi	132.825,25	6,35%	10.597,13	0,44%	7,98%
Ukupno poslovni rashodi	2.091.171,67	100,00%	2.399.995,70	100,00%	114,77%

(20) Troškovi osoblja čine 31,52% poslovnih rashoda.

Na dan 09.12.2024. godine Društvo je zapošljavalo 37 radnika.
U nastavku dajemo strukturu zaposlenika prema nekoliko kriterija:

1. Zaposleni prema vrsti radnog odnosa na dan 09.12.2024. godine

Rb.	Opis	Ukupno	Muškarci	Žene
1	Neodređeno vrijeme	37	25	10
2	Određeno vrijeme	-	-	-
3	Pripravnici / vježbenici	-	-	-
4	Osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa	-	-	-
	Ukupno	37	27	10

2. Zaposleni prema stupnju stručnog obrazovanja na dan 09.12.2024.

Rb.	Stupanj obrazovanja	Ukupno	Muškarci	Žene
1	Visoko stručno obrazovanje	5	2	3
2	Više stručno obrazovanje	8	5	3
3	Srednje stručno obrazovanje	24	20	4
4	Kvalificirani, VKV	-	-	-
5	Nekvalificirani	-	-	-
Ukupno		37	27	10

3. Zaposleni prema starosti i spolu na dan 09.12.2024.

Rb.	Godine starosti	Ukupno	Muškarci	Žene
1	Do 20	-	-	-
2	20 - 29	2	2	-
3	30 - 39	9	7	2
4	40 - 49	10	7	3
5	50 - 59	10	7	3
6	60 - 64	6	4	2
7	Iznad 64	-	-	-
Ukupno		37	27	10

Prosječno isplaćena bruto plaća radnika u 2024. godini za razdoblje od 01.01.2024. do 09.12.2024. iznosi 1.483,48 eura, odnosno neto plaća 1.108,04 eura. Prosječna isplaćena neto plaća po zaposlenima u pravnim osobama Republike Hrvatske za 2024. godinu prema podacima Državnog zavoda za statistiku iznosila: 1.318 eura (NN 34/2025 od 27.2.2025.).

(21) Naknade članovima uprave i članovima NO

Društvo je na ime naknada članovima Nadzornog odbora imao slijedeće troškove:

-	bruto isplata naknada	599,66 EUR
-	porezi i prirezi	103,84 EUR
-	doprinosi – mirovinsko	55,78 EUR
-	doprinosi – zdravstveno	41,84 EUR
-	neto isplata naknade	398,20 EUR

Za imenovanu upravu i prokuristu društva Društvo je imalo sljedeće troškove:

-	bruto isplata naknada	11.259,54 EUR
-	porezi i prirezi	1.885,22 EUR
-	doprinosi – mirovinsko	1.047,50 EUR
-	doprinosi - zdravstveno	785,57 EUR
-	neto isplata naknade	7.541,25 EUR.

(22) U 2024. godini sukladno zakonskim obvezama, reviziju financijskih izvještaja za 2023. godinu obavila je tvrtka RSM Croatia d.o.o., Josipa Vargića 2, 48000 Koprivnica, OIB: 75897840685 i isplaćena je revizorska naknada u iznosu od 2.700,00 eura bez PDV-a), a prema ugovoru broj: 79-13/2023 od 29.09.2023. godine.

(23) Ostali troškovi

- EUR -

	2023. godina	1.1.- 9.12.2024.
Opis	(EUR)	(EUR)
Dnevnice i naknade troškova zaposlenika	1.524,84	2.284,30
Troškovi prijevoza na rad i s rada	28.324,30	27.989,98
Paušalna naknada za prehranu radnika	28.539,07	38.395,64
Troškovi ostalih materijalnih prava zaposlenika	56.404,46	70.433,00
Zdravstvene usluge – liječnički pregledi	7.755,46	665,48
Intelektualne usluge	13.111,80	11.859,20
Reprezentacija	7.155,01	9.608,05
Premije osiguranja	17.922,28	24.929,96

Komunalna naknada	1.786,80	1.786,80
Naknada za uređenje voda	416,16	416,16
Naknada za zaštitu voda	28.246,66	28.246,66
Naknada za služnosti	4.404,77	6.916,43
Doprinosi i članarine udruženjima	1.771,56	1.673,75
Bankarske usluge i naknade za platni promet	13.959,75	14.798,79
Stručno obrazovanje i literatura	19.751,76	13.517,05
Sudski troškovi, takse i bilježničke naknade	8.190,19	9.325,54
Razno	582,42	337,11
UKUPNO	239.847,29	263.183,90

(24) Ostali rashodi

	2023. godina	1.1.-9.12.2024.
Opis	(EUR)	(EUR)
Donacije i sponzorstva	5.453,32	3.832,00
Kazne, penali i naknade štete	500,00	0,00
Direktni otpisi potraživanja od kupaca	1.983,13	6.005,99
Gubici od prodaje	0,00	0,00
Ostali poslovni rashodi	187,67	759,14
Rashodi od prestanka priznavanja imovine	124.701,13	0,00
UKUPNO	132.825,25	10.597,13

(25) Struktura financijskih rashoda u 2024. godini do pripajanja sa prikazom uz prethodne godine je slijedeća:

- u EUR -

Pozicija financijskih rashoda	2023. godina	1.1.-9.12.2024.
Kamate	11.750,75	12.526,07
Tečajne razlike	0,06	0,00
Ostali financijski rashodi		
Ukupno financijski rashodi	11.750,81	12.526,07

Troškovi kamata vezani su uz dugoročne kredite i njihovu otplatu, dok troška po tečajnim razlikama nije bilo zbog provedene konverzije u EUR.

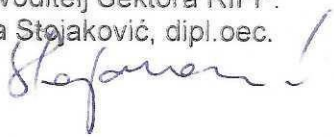
(26) Porez na dobit (u EUR)

Godina	2023.	09.12.24
Dobit / Gubitak prije oporezivanja	-138.087	389.833
Povećanje porezne osnovice	134.471	11.147
Umanjenje porezne osnovice	15.135	-10.838
Dobit / Gubitak nakon povećanja i smanjenja	-18.751	390.142
Preneseni porezni gubitak	-162.001	-180.853
Porezni gubitak za prijenos	-180.752	0
Porezna osnovica	0	209.389
Porezna stopa	/	18
Porezna obveza	0	37.690

(27) Struktura i promjene kapitala prikazane su u tablici kako slijedi:

Iznosi u EUR	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	Preneseni gubitak	Gubitak tekuće godine	UKUPNO
Stanje 31. prosinca 2023. godine	5.355.418	-604.451	0	-841.754	-138.087	3.771.126
Prijenos(sa) / na prenesene gubitke				-138.087	138.087	0
Gubitak tekuće godine					352.143	352.143
Stanje 09. prosinca 2024. godine	5.355.418	-604.451	0	-979.840	352.143	4.123.269

Rukovoditelj Sektora RIFP:
Jasna Stojaković, dipl.oec.



DVORAC d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (1)

UPRAVA-DIREKTORICA
DVORAC d.o.o. Valpovo:
Iva Matić, dipl.ing.građ.

